

東大阪市 Y様の折半屋根の防水と塗装



Y様、昔カラオケブームの頃にカラオケボックスを営んでおられ、その時の看板を飾っていた鉄骨のボルトが錆びており、そこから雨漏りが発生していた。折半屋根もメンテナンスをしないとさびや亀裂から雨漏りの原因になることがあります。

編集後記

3回目の危機が来た！

私事で恐縮ですが60歳になってまた髪が薄くなってまいりました。サブリと塗り薬が邪魔臭くなって3ヶ月ほどやめた途端です。社員や職人さんも直接は言い辛そうに「健康状態はどうか・・・？」とか回りくどく聞いてくるため「薬やめたら禿げてきたんや〜、えらいこっちゃ」まあ、スキンヘッドもさっぱりして気持ちいいですけどね。ちょっと寒いかな(笑)

しかしもう一度悪あがきして見ます。そしてだめだったらスッパリとスキンヘッドにして頭をスカッとしたいと思います。

3度目の「ハゲからの生還」を狙っています。

お会いあすることがあれば頭に注目。。。。しないでください(苦笑)

編集人 阪本 秀夫 (1級建築士)



・会社名 寿建設株式会社 (1級建築士事務所)

外壁塗装・屋根工事全般・お風呂、トイレのリフォーム、修理・白蟻消毒(害虫駆除)・水道工事・給湯器取替
下水道工事・外構工事(門扉、フェンス、カーポート)

その他、あらゆる住宅の悩みを解決します！！

本社 大阪府松原市西大塚1-8-37

<http://www.kotbuki-kk.net>

お電話は



0120-358-310

寿新幸報

笑顔で一日

インドのトイレ事情

インドの屋外排泄率は今でも高い数字を示す。ヒンドゥー教の教え「トイレは家にあつてはならない。」13億人の人口のうち5億人がトイレの無い家に暮らす。リクシルなど日本のメーカーも巨大市場での商機を追うが、インド政府がかかける「きれいなインド」への道のりは険しい。
以前も書いたが母も姉妹も夜中や明け方に500mも離れた草むらに用を足しに行く。
当たり前だが人前では出来ないと言ふこと。そしてその不衛生さがコロナ発生リスクを高めているといふ。さそりや蛇による被害もある。数年前からこのような状態を改善するべくモディ政権は取り組んでいるようだ。驚くべきことにそこに住む女性たちは用を足すのを一日一回に抑えている。
これは日本人には「そんなこと出来るのか」と思えるが「我慢しているのか」それとも「長年の習慣で体がそれに耐えられるようになったのか」いずれにしてもなっているのだ。

世にも恐ろしい乾式トイレ

「乾式トイレ」日本人には聴きなれない言葉である。
ただしここで言う乾式トイレとは、いわゆる水でトイレ床を洗い流せない床がフローリング等でできたおしゃれなものとは違う。
排泄物の現物を水で洗い流すのではなく、積み上げられたそれを直接素手で処理する作業を必要とするトイレなのだ。
カースト制度の一番下位に位置する人々がその役割を担っていたと言ふ。インドでは下水処理に伴うインフラが整備されていないため、トイレが出来ても、排泄物を処理するシステムが未だ遅れているのだ。
コロナが猛威を振るう現在、我が国でも対応が不十分と言われる中、このような現状では彼の国の衛生上の問題は計り知れない。
我が国でも一旦、大災害が起こると同じように排泄物から来る衛生問題は瞬時に起こるリスクがあるということには肝に銘じたいものだ。
(著書「13億人のトイレ」から引用)



なぜ寿に頼めば給湯器がこんなにも安いのか？

お答えします。「〇〇ガスサービスショップ」よく地域に独占的に展開して、定期的に給湯器等を点検する会社があります。その設定する価格が高いからです。

確かにガス機器は使用状態によっては危険なものですから定期的な点検は必要です。法律でも「ガス事業法」により4年に一度以上と定められています。法定点検ですから法律で決まった会社が来て、安全を確かめる。自動車の車検のようなものですね。売り込みはしません。点検するのは〇〇サービスショップではありません。〇〇サービスショップは〇〇ガスではないのです。もし法定点検でなければ営業としてのサービス点検です。つまり法定点検でなければ必ずと言っていいほど営業、つまり売り込みを伴うものと言ったこと。法定点検以外は断ってもいいのです。

もし法定点検以外で勧誘があった時、必ずその「〇〇サービスショップ」に依頼する以外に方法はないかと言えはそんなことはなく、どの会社に依頼してもいいのです。ただし依頼するほうからすれば「〇〇ガス」の名前を冠していることだし高くても安心だから仕方ないと思うのも人情ですね。そこで信用の指標となるのは「ガス機器検査協会」所属のガス機器スペシャリスト登録店であるかどうかです。

登録店であれば安心です。万が一の事故の場合も保険で2000万円まで保障してくれます。これを知り、高いと思った方からご連絡を頂き、大幅に安く同等の製品を設置されるお客様が増えてきました。このからくりについてインターネット等の安売りで業績を伸ばしている会社もあるようですね。〇〇ガスは都市ガスを販売している以上、どの会社が売る製品でも法律に合致している会社が設置した製品に対しては安全にガスを供給する義務があります。

浄化槽の匂いの原因

「浄化槽の匂いが気になる」「近くを通ると臭い」「最近ひどくなってきたように思う」

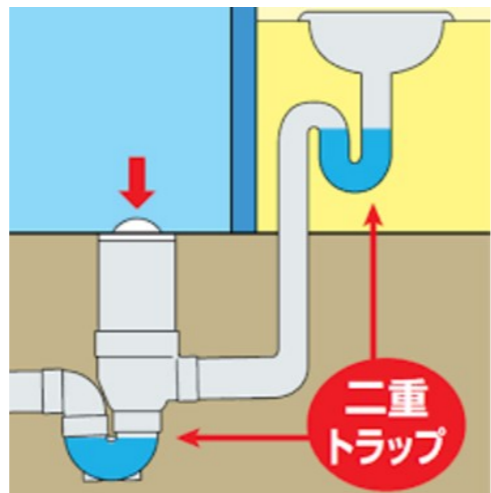
そんな思いをしたことはありませんか？そんな時に考えられるのがバクテリアの不足です。浄化槽内は嫌気性バクテリアと好気性バクテリアにより有機物を分解してきれいにしてくれます。嫌気性↓好気性となり好気性バクテリアは酸素を必要とするためブローアで空気を浄化槽に送り込みます。

浄化槽を新設した時はシーディングを行います。何らかの事情でバクテリアが少なくなったりした時は分解が進まないために臭い匂いが発生します。ブローアが止まっていたりしても原因になります。バクテリアの不足も疑ってみましょう。シーディングとは「種まき」の意味で、シーディング剤はホームセンター等で売っています。またはインターネットで「シーディング剤」で検索してください。水でついて便器やタンクに流し込めばOKです。一年一回程度の浄化槽の清掃も分解されて溜まった汚泥を除去する上で大切です。



シーディング剤の一例

二重トラップとは



洗濯機や炊事場の排水を流した時、「ゴボ」ゴボ」と音がして水の流れが悪く感じる場合がありますね。それは右図のように「二重トラップ」が原因のことが多いです。トラップはご存知のように水で封をしてその先から来る下水の匂いや、害虫をそこでシャットアウトして締め出すためのもの。しかし、排水路で2つのトラップが存在すると、その間に挟まれた空気が逃げ場が無いのでスムーズな排水が妨げられます。右図のような時の解決策は、地面の矢印のフタのところを穴を開けて空気をぬいてやると解決します。

社員紹介

赤坂 優希 (あかさか ゆうき 17才)

年上の先輩とアルバイトで入って、今はポスティングをしたり、いろんな現場を手伝いながら修行しています。もうすぐ18才なので自動車運転免許を取得して仕事を覚えて現場を任せられるようになります。

まだまだ勉強することが多いけど一つの現場を最初から最後の完了までを立ち合わせてもらい、お客様の満足の笑顔を見ると達成感を感じます。

営業の仕事も興味があります。趣味はバイクに乗ることで、会社がバイク通勤は寒いので早く四輪免許が取りたいです。



ガス機器設置スペシャリストの店 登録店
登録番号 第05065号
有効期限 2022年9月末日まで
当店は、ガス機器設置スペシャリスト(GSS)が家庭用常設型ガス機器の設置施工を承ります
発行元：ガス機器設置技術者団体連合会

リンナイセミオート24号エコジョーズ 工事費込み¥198,000(税別)

NORITZ 給湯専用 20号 ノーリツ給湯専用20号工事費込み¥95,000円(税別)

↑登録証 上記はほんの一例です。現在お客様が使用中の機器に応じて後継機種を選定を行い見積りをさせて頂いています。現在給湯専用の機器を使用してる方で、追い炊きに変更したい方もお気軽にご相談下さい。当店は電気工事士や上下水道の技術者も在籍しており、様々な工事が外注を経由せず行える為、安心の価格設定となっております。GSS(ガス機器スペシャリスト)登録店として、2000万円までの保険があることも安心して選ばれる理由の一つとなっています。お電話は0120-358-310まで